

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp rà soát, quản lý,
bố trí sử dụng các quỹ đất công trên địa bàn huyện

Ngày 10/02/2017, Chủ tịch UBND huyện, chủ trì cuộc họp rà soát, quản lý, bố trí sử dụng các quỹ đất công trên địa bàn huyện. Cùng tham dự cuộc họp có ông Châu Văn Lượm - Phó Chủ tịch UBND huyện, ông Trần Minh Châu - Phó Chủ tịch UBND huyện; đại diện lãnh đạo các phòng: Văn phòng HĐND&UBND huyện, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Krông Năng, Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất Krông Năng, Chi cục thuế huyện, Công ty TNHH MTV Cao su Krông Búk, Hợp tác xã Vận tải Cơ giới Krông Năng; đại diện Lãnh đạo và cán bộ địa chính các xã, thị trấn. Sau khi nghe ý kiến thảo luận và kiến nghị của các cơ quan, đơn vị, Chủ tịch UBND huyện kết luận như sau:

I. Phê bình Chủ tịch UBND các xã: Ea Tân, Ea Tam, Ea Tóh và Trưởng phòng Giáo dục Đào tạo vắng họp không lý do; Lãnh đạo các xã: Tam Giang, Đliê Ya, Cư Klông, Phú Lộc, Phú Xuân, Ea Hồ tham dự họp trễ thời gian quy định.

Phòng Nội vụ huyện theo dõi, giám sát các xã nêu trên, đưa vào bình xét, đánh giá xếp loại cuối năm 2017.

II. Phương hướng, nhiệm vụ trong thời gian tới:

1. Phòng Tài chính - Kế hoạch:

- Kiểm tra, tham mưu thanh lý tài sản nhà làm việc của Công an thị trấn cũ (vị trí đất công ty thương nghiệp).

- Chủ trì cùng phòng Kinh tế Hạ tầng, Tài nguyên Môi trường, UBND thị trấn, Ban quản lý các dự án xây dựng huyện... tham mưu đề xuất mở và nhựa hoá tuyến đường Y Jut nối với đường Ngô Quyền.

- Chủ trì cùng các đơn vị liên quan khẩn trương xây dựng phương án trình các sở ngành liên quan thẩm định giá trị còn lại Trung tâm dạy nghề huyện. Đồng thời tham mưu kêu gọi đầu tư phát triển giáo dục đối với khu vực này.

- Chủ trì cùng phòng Kinh tế Hạ tầng, Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị liên quan tạo mọi điều kiện để Hợp tác xã vận tải cơ giới Krông Năng thực hiện xã hội hóa đầu tư, xây dựng và quản lý chợ huyện.

- Chủ trì cùng phòng Tài nguyên và Môi trường lập danh mục các thửa đất kêu gọi đầu tư; Đồng thời bổ sung danh mục kêu gọi đầu tư đối với Trung tâm dạy nghề huyện và Khu vực 2 - quảng trường huyện.

- Tham mưu văn bản xin ý kiến UBND tỉnh về việc hợp đồng với đơn vị có chức năng đấu giá để hợp đồng tổ chức thực hiện đấu giá đối với các lô Kiốt chợ lồng B, chợ trung tâm huyện.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin:

- Khẩn trương thanh lý hợp đồng đối với khu vực 2 quảng trường huyện với Công ty TNHH MTV Hùng Đông Phát, thời gian hoàn thành và báo cáo UBND huyện trước ngày 20/2/2017.

- Chủ trì cùng UBND xã Ea Púk đánh giá việc quản lý Danh thắng thác Thủy Tiên hiện nay và đề xuất kêu gọi đầu tư để phát triển du lịch tại thác Thủy Tiên, báo cáo UBND huyện biết và chỉ đạo.

3. Phòng Kinh tế và Hạ tầng:

- Chủ trì cùng phòng Tài chính Kế hoạch, Tài nguyên Môi trường hướng dẫn UBND xã Phú Xuân giải quyết các vướng mắc liên quan đến hồ sơ san lấp mặt bằng đất để đấu giá tại thôn 13, xã Phú Xuân.

- Chủ trì cùng phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thị trấn đối với vị trí đất cửa hàng sách cũ (trước Trung tâm giáo dục thường xuyên) để kêu gọi đầu tư phát triển Thương mại Dịch vụ.

4. Phòng Tài nguyên và Môi trường:

- Tham mưu văn bản và hướng dẫn UBND thị trấn tiến hành cưỡng chế giải phóng mặt bằng diện tích đất ông Đỗ Văn Tình lấn chiếm sử dụng tại vị trí đất UBND tỉnh thu hồi của Công ty cổ phần được Đắc Lắc giao về địa phương quản lý.

- Chủ trì cùng UBND thị trấn và các đơn vị liên quan tham mưu tiến hành đấu giá các thửa đất không vướng giải phóng mặt bằng trên địa bàn thị trấn, cụ thể: đất xỏ số kiến thiết, đất xung quanh chợ huyện, đất phía sau huyện đoàn,...; Đồng thời giải quyết các vướng mắc đối với các thửa đất phải thực hiện giải phóng mặt bằng để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất.

- Chủ trì cùng Công ty TNHH MTV Cao su Krông Búk, UBND các xã thị trấn thực hiện bàn giao diện tích 400ha đất (diện tích đất sau khi rà soát công ty bàn giao lại cho huyện) cho UBND các xã, thị trấn quản lý và bố trí sử dụng theo quy định.

- Chủ trì cùng phòng Tài chính Kế hoạch và các đơn vị liên quan hướng dẫn UBND xã Ea Dăh giải quyết vướng mắc liên quan đến diện tích đất đấu giá tại khu trung tâm xã. Thời gian hoàn thành trước ngày 15/3/2017.

- Làm việc với Hạt quản lý đường bộ Quốc lộ 29 để thống nhất vị trí xây dựng trụ sở Hạt quản lý đường bộ tại vị trí đất dự trữ đập Đông Hồ.

- Tham mưu giao Tổ dân phố 2 quản lý 83 m² đất giáp Hội trường Tổ dân phố 2, thị trấn Krông Năng.

5. Phòng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn: chủ trì cùng Công ty TNHH MTV Cao su Krông Búk, phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND các xã, thị trấn kiểm

tra, rà soát đề xuất diện tích đất do Công ty TNHH MTV Cao su Krông Búk quản lý (khoảng 100 ha) để phục vụ phát triển Nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao của huyện.

6. Văn phòng HĐND&UBND huyện: đưa giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi ký phát hành lên hệ thống quản lý và điều hành văn bản (OMS, IDesk).

7. Ban Quản lý các dự án xây dựng huyện:

- Bàn giao các Kiốt chợ lòng B (chưa tổ chức đấu giá) về cho Hợp tác xã vận tải cơ giới Krông Năng quản lý.

- Khẩn trương làm việc với Sở Kế hoạch và Đầu tư hoàn tất các hồ sơ, thủ tục để tiến hành đầu tư xây dựng khu đất 14,2 ha xã Phú Lộc, huyện Krông Năng. Thời gian hoàn thành trước ngày 30/2/2017.

8. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai: báo cáo cụ thể việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân trúng đấu giá quyền sử dụng đất tại trung tâm xã Cư Klông.

9. UBND xã Phú Xuân: báo cáo tình hình liên quan đến việc thu hồi 01 ha đất của Công ty Cà phê 49 giao về cho địa phương quản lý để phát triển kinh tế xã hội.

10. UBND xã Cư Klông, Ea Tam: bổ sung các thủ tục để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất các thửa tại khu trung tâm xã.

11. UBND thị trấn:

- Chủ trì cùng các phòng ban của huyện tổ chức cuộc họp xin ý kiến thường trực các bên để thống nhất phương án bố trí sử dụng các vị trí đất công trên địa bàn thị trấn Krông Năng.

- Tiến hành giải phóng mặt bằng các quỹ đất tổ chức đấu giá và quỹ đất kêu gọi đầu tư trên địa bàn thị trấn.

Thừa lệnh Chủ trì hội nghị, Văn phòng thông báo đến các thành phần dự họp và các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTHU, TT HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các phòng, ban trực thuộc huyện;
- Chi cục thuế, CN VPĐK đất đai, CN TTPTQĐ;
- Công ty TNHH MTV Cao su Krông Búk;
- HTXVTCG Krông Năng;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lãnh đạo VP HĐND&UBND huyện;
- Chuyên viên TH, KT;
- Lưu VT. *qlb*

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Phan Tiến Thành